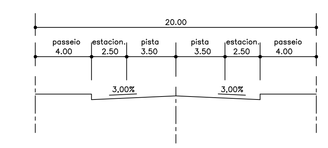
N.M. N.Q. N.Q.

DECLINAÇÃO MAGNÉTICA 1999 (δ): -20°28'00"
CONVERGÊNCIA MERIDIANA (γ): -0°01'30"
VARIAÇÃO ANUAL: -19'
COEFICIENTE DE DEFORMAÇÃO LINEAR (K): 0,999601

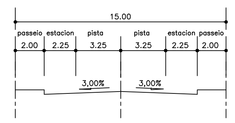
LEGENDA

- PERÍMETRO CONDOMINIAL
- VIA PÚBLICA PROJETADA
- LOTEAMENTO EXISTENTE
- VIA PROJETADA
- CERCA

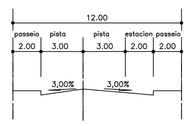
CLASSIFICAÇÃO DAS VIAS



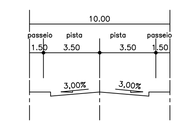
COLETORA PRINCIPAL – LEI 2429



LOCAL PRINCIPAL – LEI 2429



LOCAL SECUNDARIA – LEI 2429



INTERNA – LEI 4933

ÁREAS PUBLICAS *	
DESCRIÇÃO	AREA M2
ZONA 43, QUADRA 90, LOTES: 30, 40, 50, 60, 112, 124, 136, 148, 160, 190, 200, 210, 220, 230, 260, 272, 284, 296, 308 e 320	5.600,00 *
ZONA 43, QUADRA 91, LOTES: 230, 260, 272, 284 e 296	1.480,00 *
TOTAL	7.080,00 *

REVISÕES

Nº REVISAO	DATA	FEITA POR	VISTO	Nº REVISAO	DATA	FEITA POR	VISTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
PROJETO APROVADO EM
28 / 06 / 11
REGISTRO Nº 033 / 08
Prefeito Municipal

QUADRO 1 – ÁREAS CONDOMINIAIS			QUADRO 2 – ÁREAS PUBLICAS *		
DESCRIÇÃO	AREA M2	%	DESCRIÇÃO	AREA M2	%
UNIDADES AUTÔNOMAS	133.298,79	79,32	GLEBA 703–ZONA 38–SUB LOTE 000 ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE	15.331,56*	8,94
ISO COMUN – ADMINISTRAÇÃO	217,02	0,13			
ISO COMUN – ÁREA VERDE	2.238,17	1,33	GLEBA 704–ZONA 38–SUB LOTE 000 (FUTURA VIA PÚBLICA)	7.587,64*	4,51
ISO COMUN – SERV. DRENAGEM	512,00	0,31			
ISO COMUN – VIAS INTERNAS	31.775,98	18,91	GLEBA 705–ZONA 38–SUB LOTE 000 (FUTURA VIA PÚBLICA)	9.817,39*	5,84
			LOTES DA QUADRA 90 E 91,ZONA 43 BAIRRO CHANADOUR (VER QUADRO ACIMA)	7.080,00*	4,21
TOTAL (CONDOMINIAL)	168.041,96	100,00	TOTAL (PÚBLICA)	39.516,59*	23,50

* ÁREAS A SEREM TRANSFERIDAS AO MUNICÍPIO, NOS TERMOS DA LEI Nº 4.933/00 E SUAS ALTERAÇÕES, SITUADAS FORA DA ÁREA CONDOMINIAL

Nº DE UNIDADES AUTONOMAS = 163	GLEBA = 700	ZONA = 38	SUB LOTE = 000

EMPRESA: LIDERANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

PROPRIETÁRIA:

PROPRIETÁRIA: LIDERANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – CNPJ 11.600.201/0001-46

ASSINATURAS:

AUTOR DO PROJETO: LUIZ FERNANDO PEREIRA – ENGº AGRIMENSOR – CREA 112209/D

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUIZ FERNANDO PEREIRA – ENGº AGRIMENSOR – CREA 112209/D

TITULO DO PARCELAMENTO DE SOLO URBANO:

CONDOMÍNIO HORIZONTAL FECHADO
RESIDENCIAL VÉSPER

CONTEÚDO DA PRANCHA:	LOCAL:		PRANCHA:
PROJETO URBANÍSTICO	LUGAR DENOMINADO "Fazenda São Libério" MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS – MG		
PLANIMÉTRICO	DATA:	FORMATO: ESCALA:	02/03
	MAI/2011	A0 1:1.000	